МІНІСТЭРСТВА АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

вул. Мяснікова, 39, 220048, г. Мінск,
Тэл. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24
E-mail: mas@mas.by
http://www.mas.by

МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ул. Мясникова, 39, 220048, г. Минск,
Тел. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24
E-mail: mas@mas.by
http://www.mas.by

16.05.2014 № 02-1-08/3817

На № _____ ад _____

Национальное объединение проектировщиков

ул. Новый Арбат, дом 21, этаж 18
110019, г. Москва
e-mail: proekt@nop.ru

О предоставлении информации

Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь, рассмотрев письма от 07.04.2014 № 1-ОГВ/02-194 и от 08.04.2014 № 1-ОГВ/02-206, сообщает следующее.

Архитектурная, градостроительная и строительная деятельность на территории Республики Беларусь должна осуществляться с соблюдением требований Закона Республики Беларусь от 5 июля 2004 г. «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь» и технических нормативных правовых актов (ТНПА) в области строительства.

Основополагающим нормативным правовым актом в строительстве является технический регламент Республики Беларусь ТР 2009/013/BY «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность», (далее – технический регламент), утвержденный постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31декабря 2009 г. № 1748, в редакции постановлений Совета Министров Республики Беларусь от 07.02.2012 № 125, от 01.02.2013 № 82 и от 01.04.2014 № 301 (размещен на сайте РУП «Стройтехнорм» www.stn.by, раздел «Стандартизация»).

Подтверждение соответствия выпускаемой в обращение проектной документации носит обязательный характер и осуществляется путем принятия декларации о соответствии существенным требованиям безопасности указанного технического регламента.

Процедура регистрации деклараций о соответствии проектной документации, зданий и сооружений осуществляется в соответствии с ТКП 5.2.25-2012 «Национальная система подтверждения соответствия Республики Беларусь. Регистрация деклараций о соответствии проектной документации, зданий и сооружений».

Декларированию подлежит вся выпускаемая в обращение проектная документация на возведение, реконструкцию, реставрацию, капитальный ремонт, благоустройство объектов 1-4 классов сложности независимо от страны ее происхождения.

НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
30. 05. 2014
Вх. № 1078/01-336

Проектная организация, разработавшая один или несколько разделов проектной документации, на которые распространяется технический регламент, по завершении разработки рабочих чертежей по этим разделам должна оформить декларацию о соответствии с последующей её регистрацией и нанести маркировку в соответствии с требованиями статьи 8 технического регламента.

Перечень разделов проектной документации, по которым необходимо оформлять декларацию о соответствии, определяет генпроектировщик.

Разделы проектной документации, на которые не распространяется технический регламент, а также расчеты по определению предела огнестойкости, категории производства, оценки уровня риска, путей эвакуации при пожаре декларированию не подлежат.

Разработанные отдельные узлы в составе проектной документации, не затрагивающие базовых требований технического регламента, декларированию не подлежат.

По вопросу регистрации деклараций соответствия проектной документации с заявкой необходимо обратиться в РУП «Стройтехнорм» (адрес: ул. Кропоткина, 89, 220002, г. Минск) или в отдел сертификации Республиканского центра управления качеством в строительстве РУП «Белстройцентр» (адрес: ул. Р.Люксембург, 101, 220036, г. Минск; тел./факс: + 375 17 208 28 17; сайт: www.bsc.by), или другую уполномоченную на то организацию.

По вопросу необходимости получения лицензий для разработки специальных разделов проектной документации необходимо обратиться в Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь (адрес: ул. Революционная, 5, 220030, г. Минск).

Согласно подпункту 1.6 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 14 января 2014 г. № 26 «О мерах по совершенствованию строительной деятельности» предпроектная (предынвестиционная) документация, проектная документация на объект строительства разрабатываются заказчиком, застройщиком, проектной организацией (индивидуальным предпринимателем), имеющими аттестат соответствия, выдаваемый в порядке, установленном Советом Министров Республики Беларусь, уполномоченной им организацией.

Разработка предпроектной (предынвестиционной) документации, проектной документации на объект строительства проектной организацией (индивидуальным предпринимателем) осуществляется на основании договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ (договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и ведение авторского надзора за строительством), заключаемого с заказчиком, застройщиком в соответствии с правилами заключения и исполнения договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и (или) ведение авторского надзора за строительством, утвержденными постановлением

Совета Министров Республики Беларусь от 1 апреля 2014 г. № 297, в том числе с соблюдением требований законодательства о закупках при строительстве.

Разработка проектной документации может осуществляться в одну или две стадии с выделением очередей строительства, пусковых комплексов, необходимость выделения которых определяется заказчиком, застройщиком.

При проектировании в одну стадию разрабатывается строительный проект, при проектировании в две стадии – архитектурный проект (первая стадия) и строительный проект (вторая стадия).

Разработанная проектная документация проходит государственную экспертизу. При выделении в проектной документации пусковых комплексов государственные экспертизы на каждый пусковой комплекс не проводятся.

Осуществление видов архитектурной, градостроительной, строительной деятельности (их составляющих), выполнение работ по обследованию зданий и сооружений без аттестата соответствия, когда его наличие является обязательным, запрещается.

Аттестаты соответствия необходимы для объектов:

первого класса сложности – с 1 апреля 2014 г.;

второго класса сложности – с 1 июля 2014 г.;

третьего класса сложности – с 1 октября 2014 г.;

четвертого класса сложности – с 1 января 2015 г.

Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21 марта 2014 г. № 252 «О некоторых вопросах аттестации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области строительства» утверждены:

Положение об аттестации руководителей, специалистов организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области архитектурной, градостроительной, строительной деятельности, выполнение работ по обследованию зданий и сооружений;

Положение об аттестации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих отдельные виды архитектурной, градостроительной, строительной деятельности (их составляющие), выполнение работ по обследованию зданий и сооружений. Кроме того, в приложении 1 к этому Положению определен перечень отдельных видов архитектурной, градостроительной, строительной деятельности (их составляющих), для осуществления которых требуется наличие аттестата соответствия.

За более подробной информацией по аттестации рекомендуем обратиться в РУП «Белстройцентр».

Заместитель Министра Д.И.Семенкевич

02-1 Василевич 200 31 90
14.05.2014